



## **Manifest Wonen en Zorg**

### **Almelo een meer seniorvriendelijke stad**

Het aantal 65-plussers groeit van 20% naar ca 30 % over 10 à 15 jaar. Dat heeft grote gevolgen voor de huisvesting van de ouderen.

De inwoners van Almelo moeten er op voorbereid zijn dat ze langer zelfstandig (moeten) blijven wonen. De meesten willen dat ook graag, maar het moet ook kunnen. Uiteindelijk lukt het vaak niet zonder zorg en aanpassingen.

Levensloopbestendige appartementen, aanpassingen in bestaande woningen, een plek waar je terecht kunt voor informatie, voldoende zorg - dat alles is hard nodig.





Een aantal verzoeken aan de gemeente Almelo:

- a. Zorg voor een groter en meer divers aanbod van levensloopgeschikte woningen
- b. Stel de woonwensen van ouderen centraal: doe gericht onderzoek naar de woonwensen en houd rekening met de ideeën en wensen van de senioren
- c. Betrek ouderen meer bij op hen gerichte ontwikkelingen; dus met ouderen i.p.v. voor ouderen
- d. Creëer naast een levensloopbestendige woningvoorraad ook een levensloopbestendige leefomgeving
- e. Zet in op bewustwording en voorlichting aan senioren o.a. door een wooncoach
- f. Zorg dat voorzieningen (zoals digitale middelen) beschikbaar komen om zo lang mogelijk comfortabel en veilig in het eigen huis te kunnen blijven wonen
- g. Zorg voor voorzieningen om de woning te kunnen aanpassen of om eventueel te kunnen verhuizen
- h. Neem in de plannen de toegankelijkheid en bereikbaarheid van de woningen mee
- i. Zorg voor betaalbare woningen voor minder draagkrachtigen
- j. Maak beleid gericht op het ontwikkelen van nieuwe vormen van woon-zorg voorzieningen. Het woonconcept Allezins, uitgewerkt in het project De Portier, is een goed voorbeeld van een creatieve woonvorm. Er worden maatregelen voorgesteld die het verminderen van de kwaliteit van de functie van onze zintuigen compenseren. Het heeft een preventieve en faciliterende werking op een langer vitaal en zelfstandig leven.
- k. Zorg er voor dat visie en beleid op “Wonen en zorg in Almelo” - zoals verwoord in het Strategisch beleidsplan Sociaal Domein - nader wordt uitgewerkt.

COSBO is het samenwerkingsverband van de  
Almelose seniorenorganisaties KBO, OVA en PCOB

[www.cosboalmelo.nl](http://www.cosboalmelo.nl)

